



10 de marzo de 2018

U.S. Department of Housing and Urban Development

Vista Pública CDBR-DR 2019

RE: Solicitud de participación Ceres Environmental Services y Ceres Caribe Inc. en trabajos bajo fondos CDBR-DR en Puerto Rico

Buenos días, saludos cordiales a todos los presentes en especial a la mesa presidencial. Para récord, mi nombre es David Preus, vicepresidente de Ceres Environmental Services y Ceres Caribe Inc. En esta mañana me acompaña la ingeniera Chearamy Miranda.

Ceres Environmental y Ceres Caribe ejecutan como un solo cuerpo, comparten procesos y conocimientos, aunque sus recursos, para motivos contractuales, funcionan por separado. Ceres Environmental, establecida desde 1976, se especializa en servicios de construcción, recuperación post desastre, remoción de escombros y demoliciones. Tras el paso del huracán Katrina, se nos otorgó un contrato de un billón de dólares por el que fuimos premiados con el *Million Work Hour Award* por nuestro excelente desempeño en seguridad. Por su parte, Ceres Caribe está incorporada en la isla desde el 1999 con el objetivo de brindar servicios para la recuperación post desastre en proyectos de construcción, reparación temporera de techos, remoción de escombros. Además, nos destacamos en la relocalización, reparación, reconstrucción, rehabilitación y condicionamiento óptimo de infraestructura siguiendo los más altos estándares de control de calidad.

Basado en nuestra experiencia en los trabajos realizados durante proyectos de recuperación post desastres reconocemos la necesidad de

- optimizar la construcción de las viviendas;



- planificar, diseñar y construir sistemas de control de inundaciones;
- posibilitar la implementación de componentes y recursos de energía renovables para viviendas;
- relocalizar viviendas ubicadas en áreas inundables a zonas seguras con carácter permanente;
- disponer de los escombros generados por las demoliciones siguiendo los parámetros y regulaciones de la Junta de Calidad Ambiental;
- continuar con la capacitación de profesionales locales en las áreas relacionadas a nuestros servicios.

Perseguimos como meta que la plantilla de empleados esté compuesta por recursos locales, independientemente de la posición ocupada. El mejor ejemplo de este particular es nuestra *Project Engineer and Regulatory Manager*, Chearamy Miranda. Le paso el turno a la ingeniera.

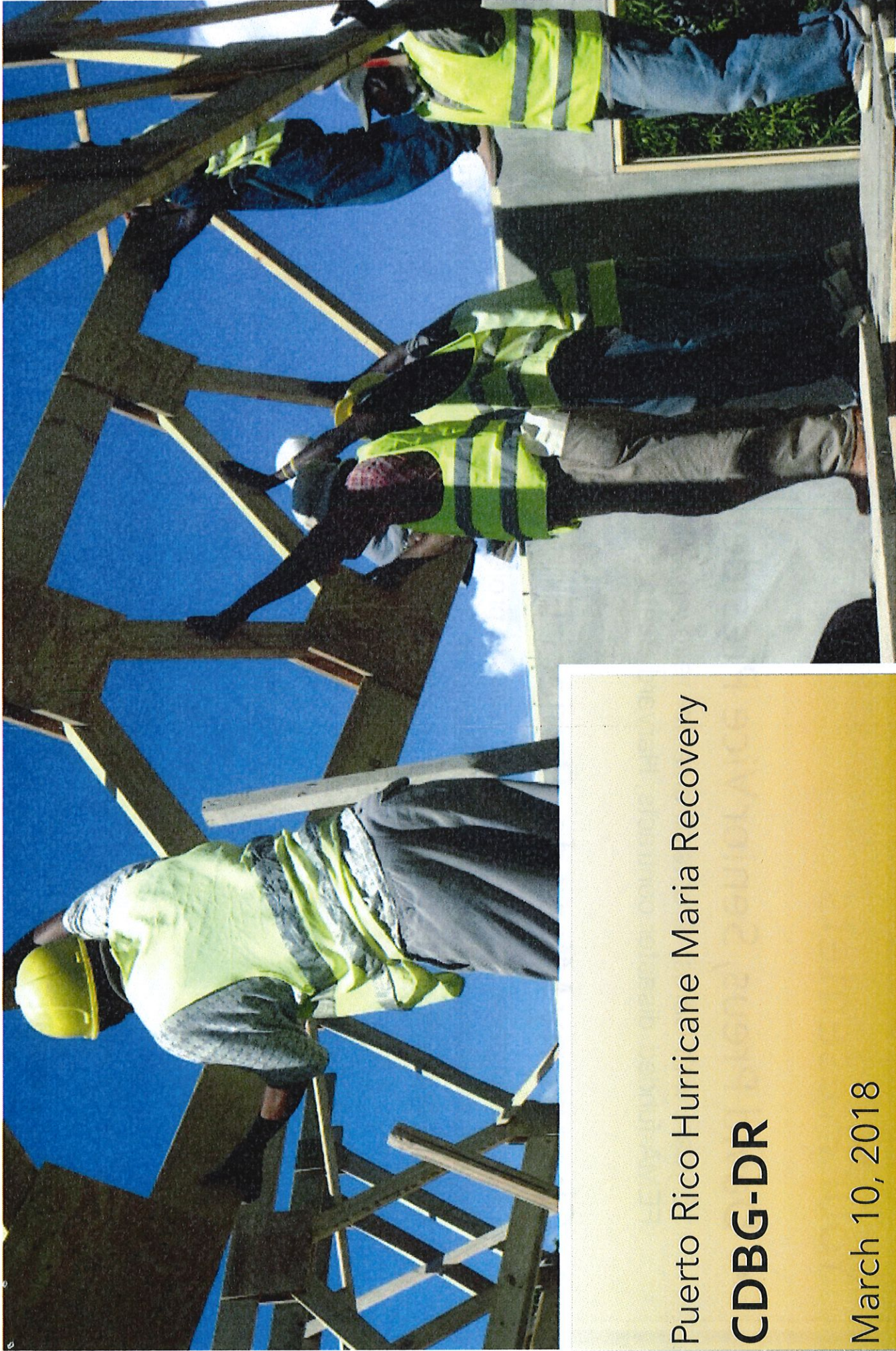
Como puertorriqueña, la oportunidad de estar aportando directamente a la recuperación de la isla, me hace doblemente responsable de asegurarme de que toda la iniciativa planificada se haga de manera rápida, segura, confiable y siguiendo, rigurosamente, las regulaciones ambientales. Ceres creyó en mis capacidades y me ha otorgado experiencias de crecimiento para continuar aportando a mi isla desde mi isla. De este modo, se han visto impactadas positivamente mis habilidades profesionales, las condiciones de vida de mi familia, mi seguridad en la toma de decisiones laborales trascendentales, entre otros asuntos. Me honra decir que al igual que yo hay 1,187 familias puertorriqueñas disfrutando la experiencia que Ceres me ha dado. Pretendemos continuar aportando a la seguridad y calidad de vida de las familias puertorriqueñas. Por esto, solicitamos la consideración de nuestros servicios al Departamento de Vivienda, a base de nuestra



estabilidad financiera, capacidad de alcance, impacto y apoyo al programa CDBG-DR con nuestros recursos. Próximamente, estarán recibiendo vía correo electrónico la documentación pertinente, como referencia.

Está en manos de todos nosotros ver pronto a Puerto Rico reconstruido. ¡Creamos que es posible!

Estamos en su mayor disposición. Confiamos que juntos podemos obtener logros por el bienestar de la isla y los puertorriqueños.



Puerto Rico Hurricane Maria Recovery

CDBG-DR

March 10, 2018

Proven. Responsive. Ready.

CERES
ENVIRONMENTAL

Introductions

2

Your Presenters

- **David Preus, Senior Vice President**

18 years with Ceres; directs all disaster recovery efforts. Oversight on more than 80 FEMA-funded disaster contracts; Harvard Business School alumnus, GMP

- **Chearamy Miranda, Project Engineer**

Licensed engineer with more than 8 years in project supervision experience. Current Regulatory Manager for PR Debris Removal (Center & South Zone); Polytechnic University of PR graduate

Proven. Responsive. Ready.

CERES
ENVIRONMENTAL

Agenda

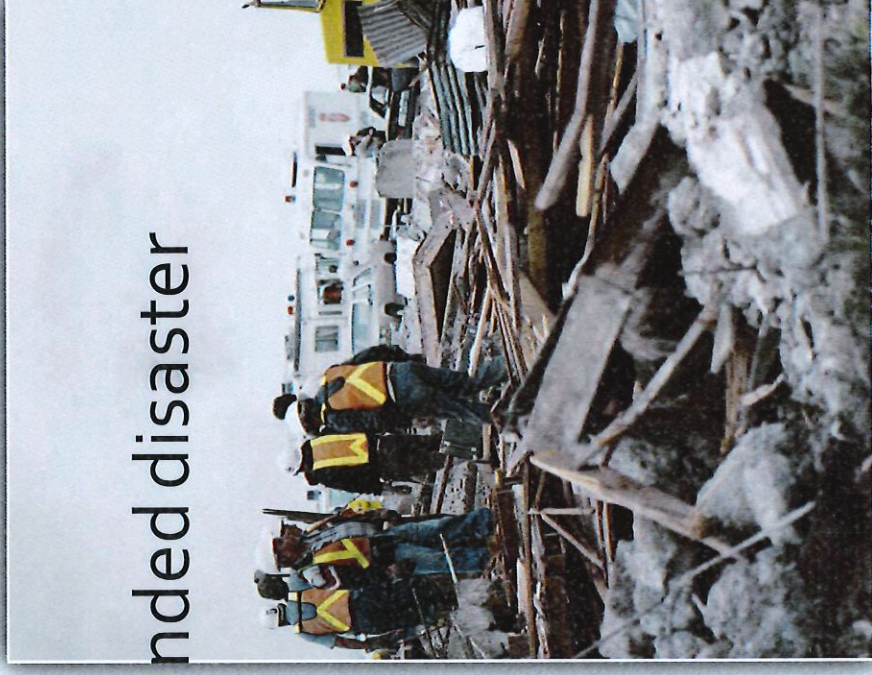
3

- ✓ Company Background
- ✓ Commitment to Hurricane Maria Recovery
- ✓ Related Experience
- ✓ Conclusion
- ✓ Questions/Action Items

Company Background

4

- 42 years of experience in construction and disaster recovery
- Performed over 120 federally-funded disaster contracts
- Experience in all disaster types
- **NEVER** filed for bankruptcy,
- **NEVER** been debarred, **NEVER** defaulted and **NEVER** failed to complete a project



Proven. Responsive. Ready.

CERES
ENVIRONMENTAL

Company Background

1976 1992 1998 2004 2005 2008 2010 2011 2015



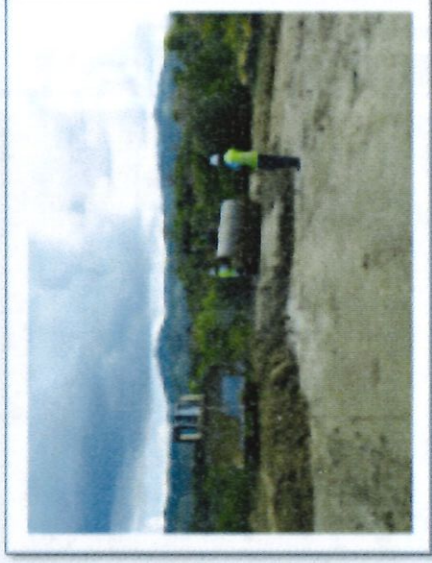
Proven. Responsive. Ready.



Related Experience

Experience in Haiti

- Responded to the devastating earthquakes of 2010
- Built the Hinche Center of Hope for the World Vision Organization, including office buildings, a community center, and athletic fields
- Built and managed an extensive landfill



Our expertise in large construction projects provides us with the managerial expertise necessary to organize and perform major public projects.

Company Background

Hurricane Katrina (2005)

- Hauled over 13 million CYs of debris for 22 clients simultaneously
 - 45,000 CYs hauled the first day
 - 200,000 CYs per day at peak production
 - 4,550,342 CYs in first 30 days
- Operated 54 reduction sites
- 56% of all subcontracting dollars stayed local
- \$1.2 billion in contracts
- \$140 mil in open invoices with no work stoppages or delay in subcontractor payment



Related Experience

Experience in Puerto Rico

- U.S. Forest Service Parrot Aviary
 - Construction of parrot recovery aviary complex in Caribbean National Rain Forest
 - Main research building and maintenance and storage buildings
 - Buildings constructed with concrete and designed to withstand hurricane force winds
- Fajardo Flood Control Project
 - Demolition, clearing, grubbing and stripping, excavation, embankment fill, rock fill, fencing, topsoil and removal of structures on various levees
- Hurricane Georges Recovery
 - Rapidly mobilized equipment and personnel from the mainland and operated 17 temporary reduction sites over a 3,000 square-foot area
 - Installed more than 3,000 temporary roofs



Proven. Responsive. Ready.

Conclusion

- Ceres understands the advantages of swiftly moving residents back into their homes after a major event
- Ceres is committed to Hurricane Maria Recovery efforts
- Ceres has infrastructure and resources already in place in Puerto Rico
- Ceres has a wide array of experience in temporary housing situations
- Ceres favors the use of local subcontractors
- Ceres understands the culture and people in Puerto Rico
- Ceres has the financial strength and resources to support the HUD Program

Questions?